

Årsredovisning 2020

BRF SKÄRHOLMSHÖJDEN

769620-5835



 nabo

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF SKÄRHOLMSHÖJDEN

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Kassaflödesanalys	10
Noter	11

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

- FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE** Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.
- RESULTATRÄKNING** I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.
- BALANSRÄKNING** Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.
- KASSAFLÖDESANALYS** Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.
- NOTER** I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Bostadsrättsföreningen Skärholmshöjden (i årsredovisningen benämnd Brf Skärholmshöjden) har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen har sitt säte i Stockholms län, Stockholm Kommun.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2009-10-02.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Harholmen 9. Föreningen har 49 hyreslägenheter och 101 bostadsrätter om totalt 12 133 kvm och 14 lokaler om 732 kvm.

ÅRSAVGIFT

Oförändrad

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Trygg-Hansa Försäkringar.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Hamit Tümtürk	Ordförande
Delwar Hussain	Ledamot
Stefan Fanang	Ledamot
Mojtaba Afshar	Ledamot
Michelle Deregård	Ledamot
Jamshed Hussain	Suppleant
Fadi Makhoul	Suppleant

VALBEREDNING

Tasmin Hussain och Jamila Hassan Khali.

FIRMATECKNING

Firman tecknas av styrelsen, Firman tecknas två i förening av ledamöterna

FÖREGÅENDE FÖRENINGSTÄMMA

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-06-03.

REVISORER

Alexandra Salomonsson, Auktoriserad revisor, KPMG AB.

UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL

202004- pågående	Trapphusrenovering
202003-202005	Renovering av föreningslokal

PLANERADE UNDERHÅLL

2021	Bygglovsansökan fönsterbyte
2021	Takbyte

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo
Teknisk förvaltning	Jensen Drift och underhåll AB
Städning	MHM Allservice AB
Markskötsel	MHM Allservice AB
El	Fortum Markets AB
Vatten	AB Stockholmshem
Värme	AB Stockholmshem
Hisservice	Aseka Hiss och Fastighet AB
Bredband	Comhem & Fiber
Sophämtning	MHM Allservice AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har sålt två lägenheter under året, en 3:a på 81 kvm för 3 miljoner kronor och en 2:a på 67 kvm för 2,3 miljoner kronor. Föreningen har även tecknat ett gruppavtal med Bahnhof för bredband samt införskaffat porttelefoner för samtliga portar.

Under räkenskapsåret har föreningen fått bygglovsansökan om fönsterbytet avvisat.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 138 st. Tillkommande medlemmar under året var 7 och avgående medlemmar under året var 9. Vid räkenskapsårets slut fanns det 136 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 7 överlåtelser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	9 110	9 573	8 489	8 579
Resultat efter fin. poster	-1 598	-2 687	-424	-3 596
Soliditet, %	48	48	45	44

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2019-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2020-12-31
Insatser	70 150	-	-	70 150
Upplåtelseavgifter	15 454	-	-	15 454
Fond, yttre underhåll	935	-	461	1 396
Balanserat resultat	-6 307	-2 687	-461	-9 454
Årets resultat	-2 687	2 687	-1 598	-1 598
Eget kapital	77 545	0	-1 598	75 947

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-9 454
Årets resultat	-1 598
Totalt	-11 052

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	461
Balanseras i ny räkning	-11 513
	-11 052

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		9 110	9 573
Rörelseintäkter		31	15
Summa rörelseintäkter		9 141	9 589
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-6	-6 640	-9 241
Övriga externa kostnader	7	-727	-465
Personalkostnader	8	-314	-203
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 230	-1 348
Summa rörelsekostnader		-9 910	-11 256
RÖRELSERESULTAT		-769	-1 667
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-829	-1 020
Summa finansiella poster		-829	-1 019
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-1 598	-2 687
ÅRETS RESULTAT		-1 598	-2 687

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	149 877	111 838
Maskiner och inventarier	11	59	72
Pågående projekt		558	39 272
Summa materiella anläggningstillgångar		150 494	151 182
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		150 494	151 182
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		158	351
Övriga fordringar	12	159	159
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	187	249
Summa kortfristiga fordringar		504	759
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 950	9 470
Summa kassa och bank		7 950	9 470
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		8 454	10 230
SUMMA TILLGÅNGAR		158 947	161 412

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		85 603	85 603
Fond för yttre underhåll		1 396	935
Summa bundet eget kapital		86 999	86 538
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 454	-6 307
Årets resultat		-1 598	-2 687
Summa fritt eget kapital		-11 052	-8 993
SUMMA EGET KAPITAL		75 947	77 545
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	50 651	80 847
Summa långfristiga skulder		50 651	80 847
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	30 196	628
Leverantörsskulder		717	912
Skatteskulder		35	25
Övriga kortfristiga skulder		63	71
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	1 339	1 385
Summa kortfristiga skulder		32 350	3 021
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		158 947	161 412

Kassaflödesanalys

	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Likvida medel vid årets början	9 470	9 052
Resultat efter finansiella poster	-1 598	-2 687
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	2 230	1 348
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	632	-1 339
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	256	-323
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-238	508
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	649	-1 154
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	-1 541	0
Kassaflöde från investeringar	-1 541	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	2 200
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-628	-628
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-628	1 572
ÅRETS KASSAFLÖDE	-1 520	418
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	7 950	9 470

Noter

NOT 1, REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Skärholmshöjden har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och inventarier	10 %
Byggnad	0-6,67 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämman sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 429 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2020	2019
Hysesintäkter, bostäder	4 371	4 386
Hysesintäkter, lokaler	589	574
Hysesintäkter, p-platser	94	94
Intäktsreduktion	14	0
Årsavgifter, bostäder	4 038	4 009
Övriga intäkter	34	526
Summa	9 141	9 589

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2020	2019
Besiktning och service	157	304
Fastighetsskötsel	618	341
Snöskottning	32	251
Städning	564	512
Trädgårdsarbete	383	1 429
Övrigt	34	12
Summa	1 787	2 849

NOT 4, REPARATIONER	2020	2019
Balkonger	80	0
Dörrar och lås/porttele	322	29
El	14	161
Fasader	0	428
Fönster	1	28
Gård/markytor	214	0
Hissar	324	101
Hyseslägenheter	11	237
Reparationer	20	8
Soprum	4	29
Tak	0	2
Trapphus/port/entr	8	0
Tvättstuga	1	1
Underhåll	0	40
VA	0	1 063
Ventilation	7	169
Summa	1 008	2 294

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2020	2019
Fastighetsel	303	335
Sophämtning	612	744
Uppvärmning	1 758	1 784
Vatten	571	583
Summa	3 244	3 446

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
Bredband	66	66
Fastighetsförsäkringar	234	293
Fastighetsskatt	260	251
Kabel-TV	42	41
Summa	601	651

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2020	2019
Förbrukningsmaterial	134	18
Juridiska kostnader	120	0
Kameral förvaltning	184	184
Konsultkostnader	28	112
Revisionsarvoden	32	30
Övriga förvaltningskostnader	229	121
Summa	727	465

NOT 8, PERSONALKOSTNADER	2020	2019
Sociala avgifter	76	48
Styrelsearvoden	238	154
Summa	314	203

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2020	2019
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	829	1 020
Summa	829	1 020

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	119 223	119 223
Årets inköp	40 256	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	159 479	119 223
Ingående ackumulerad avskrivning	-7 384	-6 050
Årets avskrivning	-2 217	-1 335
Utgående ackumulerad avskrivning	-9 601	-7 384
Utgående restvärde enligt plan	149 877	111 838
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>30 221</i>	<i>30 221</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	102 190	102 190
Taxeringsvärde mark	51 379	51 379
Summa	153 569	153 569
NOT 11, MASKINER OCH INVENTARIER	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	128	128
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	128	128
Ingående ackumulerad avskrivning	-56	-44
Avskrivningar	-13	-13
Utgående ackumulerad avskrivning	-69	-56
Utgående restvärde enligt plan	59	72
NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	26	26
Övriga fordringar	133	133
Summa	159	159

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Bredband	15	15
Försäkringspremier	87	144
Förvaltning	48	46
Kabel-TV	10	10
Räntor	17	23
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	11
Summa	187	249

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Ränteändringsdag	Räntesats 2020-12-31	Skuld 2020-12-31	Skuld 2019-12-31
Nordea	2021-08-18	1,10 %	9 675	9 775
Nordea	2021-10-20	1,25 %	20 000	20 000
Nordea	2020-10-14	1,05 %	0	22 325
Nordea Hypotek	2022-10-19	1,10 %	29 075	29 375
Nordea Hypotek	2023-09-20	0,75 %	22 097	0
Summa			80 847	81 475
Varav kortfristig del			30 196	628

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2021 omsätts vid förfall.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Beräknat revisionsarvode	35	0
El	29	27
Förutbetalda avgifter/hyror	856	859
Uppvärmning	236	269
Utgiftsräntor	135	146
Vatten	48	48
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	35
Summa	1 339	1 385

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckning	82 781	82 781
Summa	82 781	82 781

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret.

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Delwar Hussain
Ledamot

Hamit Tümtürk
Ordförande

Michelle Deregård
Ledamot

Mojtaba Afshar
Ledamot

Stefan Fanang
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

KPMG AB
Alexandra Salomonsson
Auktoriserad revisor

Verification

Transaction ID	ByvD14pv_-BkewwJN6v_
Document	Brf Skärholmshöjden, 769620-5835 - Årsredovisning 2020.pdf
Pages	16
Sent by	Belma Hodzic

Signing parties

Hamit Tümtürk	helturken@hotmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Delwar Hussain	delwar127@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Michelle Deregård	Michelle.deregard@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Mojtaba Afshar	Mojtabaafshor@hotmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Stefan Fanang	stefan.fanang@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Alexandra Salomonsson	alexandra.salomonsson@kpmg.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID

Activity log

E-mail invitation sent to helturken@hotmail.com

2021-05-03 10:08:08 CEST,

E-mail invitation sent to Mojtabaafshor@hotmail.com

2021-05-03 10:08:08 CEST,

E-mail invitation sent to delwar127@gmail.com

2021-05-03 10:08:08 CEST,

E-mail invitation sent to Michelle.deregard@gmail.com

2021-05-03 10:08:08 CEST,

E-mail invitation sent to stefan.fanang@gmail.com

2021-05-03 10:08:08 CEST,

Clicked invitation link Michelle Deregård

Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; Pixel 3) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.91 Mobile Safari/537.36,2021-05-03 10:37:28 CEST,IP address: 94.234.33.201

Document viewed by Michelle Deregård

Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; Pixel 3) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.91 Mobile Safari/537.36,2021-05-03 10:37:28 CEST,IP address: 94.234.33.201

Document signed by MICHELLE DEREGÅRD

Birth date: 1988/04/15,2021-05-03 10:40:34 CEST,

Clicked invitation link Delwar Hussain

Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; CLT-L29) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.91 Mobile Safari/537.36,2021-05-03 11:44:10 CEST,IP address: 217.31.189.132

Document viewed by Delwar Hussain

Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; CLT-L29) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.91 Mobile Safari/537.36,2021-05-03 11:44:11 CEST,IP address: 217.31.189.132

Document signed by DELWAR HUSSAIN

Birth date: 1955/01/04,2021-05-03 11:44:46 CEST,

Clicked invitation link Hamit Tümtürk

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-05-04 17:54:57 CEST,IP address: 217.31.189.181

Document viewed by Hamit Tümtürk

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-05-04 17:54:57 CEST,IP address: 217.31.189.181

Document signed by HAMIT TÜMTÜRK

Birth date: 1979/03/27,2021-05-04 17:55:29 CEST,

Clicked invitation link Stefan Fanang

Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; SM-G980F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.91 Mobile Safari/537.36,2021-05-04 19:13:37 CEST,IP address: 217.31.189.131

Document viewed by Stefan Fanang

Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; SM-G980F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.91 Mobile Safari/537.36,2021-05-04 19:13:38 CEST,IP address: 217.31.189.131

Document signed by STEFAN FANANG

Birth date: 1988/09/06,2021-05-04 19:14:50 CEST,

Clicked invitation link Mojtaba Afshar

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-05-04 19:19:29 CEST,IP address: 217.31.189.139

Document viewed by Mojtaba Afshar

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-05-04 19:19:29 CEST,IP address: 217.31.189.139

Document signed by MOJTABA AFSHAR

Birth date: 1988/06/20,2021-05-04 19:20:13 CEST,

E-mail invitation sent to alexandra.salomonsson@kpmg.se

2021-05-04 19:20:14 CEST,

Clicked invitation link Alexandra Salomonsson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.93 Safari/537.36 Edg/90.0.818.51,2021-05-05 08:54:08 CEST,IP address: 84.217.68.209

Document viewed by Alexandra Salomonsson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.93 Safari/537.36 Edg/90.0.818.51,2021-05-05 08:54:08 CEST,IP address: 84.217.68.209

Document signed by ALEXANDRA SALOMONSSON

Birth date: 1991/03/21,2021-05-05 11:00:09 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

